PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE QUERÉTARO

Av. Pie de la Cuesta #1488, Col. Desarrollo Centro Norte, C.P. 76148, Querétaro, Qro.
Tel. (442) 192 9200 · Lunes a viernes de 8:30 a 15:30, en días hábiles

Requisitos para tramitar Emisión de instrucción notarial

Documento dirigido a la población que adquirió una propiedad mediante un crédito de la Comisión Estatal de Vivienda (COMEVI), Instituto de Vivienda del Estado de Querétaro (IVEQRO o IVEQ), mediante el cual se instruye al Notario sobre la liquidación del crédito para escriturar la propiedad.

DATOS

1. Nombre del solicitante.
2. Datos de ubicación del inmueble.
3. Número de lote de la ubicación del inmueble.
4. Número de manzana.
5. Nombre del asentamiento o colonia.

DOCUMENTACIÓN

	Nombre del documento	Características	Presentación
1	**Formato de solicitud de instrucción notarial**		**Original y copia**
2	**Contrato de compra-venta**		**Original y copia**
3	**Recibo de liquidación total o carta de no adeudo**	La carta de no adeudo se presenta con la firma de la autoridad competente.	**Original y copia**
4	**Identificación oficial del solicitante con fotografía**	Credencial de elector, pasaporte, cartilla militar o cédula profesional.	**Copia**
5	**Pago de impuesto predial**	Vigente.	**Copia**
6	**Pago de traslado de dominio**		**Copia**
7	**Acta de nacimiento del solicitante**		**Copia**
8	**Acta de entrega recepción**		**Original y copia**

CANTIDAD A PAGAR

Concepto de pago	UMA
Instrucción notarial	9

UMA: Unidad de Medida y Actualización. El importe en pesos se calcula con el valor de la UMA vigente el día del pago.

Lugar para efectuar el pago: BBVA **Forma de pago:** Efectivo

> **Nota:** Este documento solo tiene carácter informativo para el interesado y carece de validez oficial.